



## ALIANZA MONTEVIOLETA + MÓVE

En alianza con el condominio Montevioleta, la constructora MÓVE lanza una promoción hasta el 31 de mayo en la inversión de los diseños para los propietarios de lotes que deseen comenzar sus proyectos en el 2023.

Dentro de la propuesta se presentan dos alternativas flexibles con las cuales podrán obtener sus diseños hasta un 70% menos que los precios normales.

### ALTERNATIVA 1. DISEÑOS PRE ESTABLECIDOS

Contamos con tres modelos de casas para aquellos clientes que deseen agilizar el proceso de diseño, radicación y construcción. Cada uno de los modelos permite modificaciones en términos de distribución espacial (Respetando la estructura y dimensiones arquitectónicas), acabados y carpintería adecuándose a las necesidades puntuales que tenga cada cliente para las 3 casas modelo.

**Valor diseños: \$9.000.000.**

**Incluye:**

- Diseños arquitectónicos.
- Diseños estructurales.
- Paquete completo para radicación ante planeación.

**No incluye:**

- Planos topográficos.
- Estudio de suelos.
- Gastos curaduría.

### ALTERNATIVA 2. DISEÑOS PERSONALIZADOS

Entendiendo que las necesidades de cada cliente varían dependiendo del presupuesto, distribución espacial y gustos, se plantea la alternativa de desarrollar diseños a la medida y 100% personalizados sin dejar a un lado el reglamento de construcción que exige Montevioleta. Durante el mes de abril y mayo lograrán obtener hasta un 50% de descuento en los precios de sus diseños.



## Valor de los diseños (Tabla valor diseños)

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA (m2)		DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ELÉCTRICOS E HIDRÁULICOS		ESTRUCTURALES		TOTAL DISEÑOS		DCTO		TOTAL DISEÑOS DCTO	
De	hasta										
30	40	COP	6,000,000	COP	2,000,000	COP	8,000,000	30%	COP	5,600,000	
40	50	COP	6,000,000	COP	2,000,000	COP	8,000,000	30%	COP	5,600,000	
50	60	COP	6,000,000	COP	2,000,000	COP	8,000,000	30%	COP	5,600,000	
60	70	COP	6,500,000	COP	2,000,000	COP	8,500,000	30%	COP	5,950,000	
70	80	COP	7,500,000	COP	2,000,000	COP	9,500,000	30%	COP	6,650,000	
80	90	COP	8,500,000	COP	2,000,000	COP	10,500,000	30%	COP	7,350,000	
90	100	COP	9,500,000	COP	2,000,000	COP	11,500,000	30%	COP	8,050,000	
100	110	COP	10,500,000	COP	2,500,000	COP	13,000,000	30%	COP	9,100,000	
110	120	COP	11,500,000	COP	2,500,000	COP	14,000,000	30%	COP	9,800,000	
120	130	COP	12,500,000	COP	2,500,000	COP	15,000,000	30%	COP	10,500,000	
130	140	COP	13,500,000	COP	2,500,000	COP	16,000,000	30%	COP	11,200,000	
140	150	COP	14,500,000	COP	2,500,000	COP	17,000,000	30%	COP	11,900,000	
150	160	COP	15,500,000	COP	3,000,000	COP	18,500,000	35%	COP	12,025,000	
160	170	COP	16,500,000	COP	3,000,000	COP	19,500,000	35%	COP	12,675,000	
170	180	COP	17,500,000	COP	3,000,000	COP	20,500,000	35%	COP	13,325,000	
180	190	COP	18,500,000	COP	3,000,000	COP	21,500,000	35%	COP	13,975,000	
190	200	COP	19,500,000	COP	3,000,000	COP	22,500,000	35%	COP	14,625,000	

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA (m2)		DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ELÉCTRICOS E HIDRÁULICOS		ESTRUCTURALES		TOTAL DISEÑOS		DCTO		TOTAL DISEÑOS DCTO	
De	hasta										
200	210	COP	20,500,000	COP	3,500,000	COP	24,000,000	40%	COP	14,400,000	
210	220	COP	21,500,000	COP	3,500,000	COP	25,000,000	40%	COP	15,000,000	
220	230	COP	22,500,000	COP	3,500,000	COP	26,000,000	40%	COP	15,600,000	
230	240	COP	23,500,000	COP	3,500,000	COP	27,000,000	40%	COP	16,200,000	
240	250	COP	24,500,000	COP	3,500,000	COP	28,000,000	40%	COP	16,800,000	
250	260	COP	25,500,000	COP	4,000,000	COP	29,500,000	40%	COP	17,700,000	
260	270	COP	26,500,000	COP	4,000,000	COP	30,500,000	40%	COP	18,300,000	
270	280	COP	27,500,000	COP	4,000,000	COP	31,500,000	40%	COP	18,900,000	
280	290	COP	28,500,000	COP	4,000,000	COP	32,500,000	40%	COP	19,500,000	
290	300	COP	29,500,000	COP	4,000,000	COP	33,500,000	40%	COP	20,100,000	
300	310	COP	30,500,000	COP	4,500,000	COP	35,000,000	45%	COP	19,250,000	
310	320	COP	31,500,000	COP	4,500,000	COP	36,000,000	45%	COP	19,800,000	
320	330	COP	32,500,000	COP	4,500,000	COP	37,000,000	47%	COP	19,610,000	
330	340	COP	33,500,000	COP	4,500,000	COP	38,000,000	47%	COP	20,140,000	
340	350	COP	34,500,000	COP	4,500,000	COP	39,000,000	47%	COP	20,670,000	
350	360	COP	35,500,000	COP	5,000,000	COP	40,500,000	50%	COP	20,250,000	
360	370	COP	36,500,000	COP	5,000,000	COP	41,500,000	50%	COP	20,750,000	
370	380	COP	37,500,000	COP	5,000,000	COP	42,500,000	50%	COP	21,250,000	
380	390	COP	38,500,000	COP	5,000,000	COP	43,500,000	50%	COP	21,750,000	
390	400	COP	39,500,000	COP	5,000,000	COP	44,500,000	50%	COP	22,250,000	

### Incluye:

- Diseños arquitectónicos, electricos e hidraulicos.
- Diseños estructurales.
- Paquete completo para radicación ante planeación.

### No incluye:

- Planos topográficos.
- Estudio de suelos.
- Gastos curaduría.

Para aquellas personas que decidan irse por esta alternativa, si pagan los diseños en el mes de abril y mayo 2023 obtendrán un descuento proporcional al área del proyecto y el valor total de los diseños será el que se presenta en la tabla adjunta en la columna "TOTAL DISEÑOS DCTO".

\*Revisar tabla adjunta.

Contacta un asesor Móve, para obtener más información de esta alianza

EJECUTIVO/A COMERCIAL MÓVE



310 599 2836

[www.montevioleta.com](http://www.montevioleta.com)

310 214 5946

@montevioleta

@montevioleta