



## ALIANZA MONTEVIOLETA + MÓVE

En alianza con el condominio Montevioleta, la constructora MÓVE lanza una promoción hasta el 31 de mayo en la inversión de los diseños para los propietarios de lotes que deseen comenzar sus proyectos en el 2023.

Dentro de la propuesta se presentan dos alternativas flexibles con las cuales podrán obtener sus diseños hasta un 70% menos que los precios normales.

### ALTERNATIVA 1. DISEÑOS PRE ESTABLECIDOS

Contamos con tres modelos de casas para aquellos clientes que deseen agilizar el proceso de diseño, radicación y construcción. Cada uno de los modelos permite modificaciones en términos de distribución espacial (Respetando la estructura y dimensiones arquitectónicas), acabados y carpintería adecuándose a las necesidades puntuales que tenga cada cliente para las 3 casas modelo.

**Valor diseños: \$9.000.000.**

**Incluye:**

- Diseños arquitectónicos.
- Diseños estructurales.
- Paquete completo para radicación ante planeación.

**No incluye:**

- Planos topográficos.
- Estudio de suelos.
- Gastos curaduría.

### ALTERNATIVA 2. DISEÑOS PERSONALIZADOS

Entendiendo que las necesidades de cada cliente varían dependiendo del presupuesto, distribución espacial y gustos, se plantea la alternativa de desarrollar diseños a la medida y 100% personalizados sin dejar a un lado el reglamento de construcción que exige Montevioleta. Durante el mes de abril y mayo lograrán obtener hasta un 50% de descuento en los precios de sus diseños.





+ móve.

## Valor de los diseños (Tabla valor diseños)

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA (m2)		DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ELÉCTRICOS E HIDRÁULICOS	ESTRUCTURALES	TOTAL DISEÑOS	DCTO	TOTAL DISEÑOS DCTO
De	hasta					
30	40	COP 6,000,000	COP 2,000,000	COP 8,000,000	30%	COP 5,600,000
40	50	COP 6,000,000	COP 2,000,000	COP 8,000,000	30%	COP 5,600,000
50	60	COP 6,000,000	COP 2,000,000	COP 8,000,000	30%	COP 5,600,000
60	70	COP 6,500,000	COP 2,000,000	COP 8,500,000	30%	COP 5,950,000
70	80	COP 7,500,000	COP 2,000,000	COP 9,500,000	30%	COP 6,650,000
80	90	COP 8,500,000	COP 2,000,000	COP 10,500,000	30%	COP 7,350,000
90	100	COP 9,500,000	COP 2,000,000	COP 11,500,000	30%	COP 8,050,000
100	110	COP 10,500,000	COP 2,500,000	COP 13,000,000	30%	COP 9,100,000
110	120	COP 11,500,000	COP 2,500,000	COP 14,000,000	30%	COP 9,800,000
120	130	COP 12,500,000	COP 2,500,000	COP 15,000,000	30%	COP 10,500,000
130	140	COP 13,500,000	COP 2,500,000	COP 16,000,000	30%	COP 11,200,000
140	150	COP 14,500,000	COP 2,500,000	COP 17,000,000	30%	COP 11,900,000
150	160	COP 15,500,000	COP 3,000,000	COP 18,500,000	35%	COP 12,025,000
160	170	COP 16,500,000	COP 3,000,000	COP 19,500,000	35%	COP 12,675,000
170	180	COP 17,500,000	COP 3,000,000	COP 20,500,000	35%	COP 13,325,000
180	190	COP 18,500,000	COP 3,000,000	COP 21,500,000	35%	COP 13,975,000
190	200	COP 19,500,000	COP 3,000,000	COP 22,500,000	35%	COP 14,625,000

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA (m2)		DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ELÉCTRICOS E HIDRÁULICOS	ESTRUCTURALES	TOTAL DISEÑOS	DCTO	TOTAL DISEÑOS DCTO
De	hasta					
200	210	COP 20,500,000	COP 3,500,000	COP 24,000,000	40%	COP 14,400,000
210	220	COP 21,500,000	COP 3,500,000	COP 25,000,000	40%	COP 15,000,000
220	230	COP 22,500,000	COP 3,500,000	COP 26,000,000	40%	COP 15,600,000
230	240	COP 23,500,000	COP 3,500,000	COP 27,000,000	40%	COP 16,200,000
240	250	COP 24,500,000	COP 3,500,000	COP 28,000,000	40%	COP 16,800,000
250	260	COP 25,500,000	COP 4,000,000	COP 29,500,000	40%	COP 17,700,000
260	270	COP 26,500,000	COP 4,000,000	COP 30,500,000	40%	COP 18,300,000
270	280	COP 27,500,000	COP 4,000,000	COP 31,500,000	40%	COP 18,900,000
280	290	COP 28,500,000	COP 4,000,000	COP 32,500,000	40%	COP 19,500,000
290	300	COP 29,500,000	COP 4,000,000	COP 33,500,000	40%	COP 20,100,000
300	310	COP 30,500,000	COP 4,500,000	COP 35,000,000	45%	COP 19,250,000
310	320	COP 31,500,000	COP 4,500,000	COP 36,000,000	45%	COP 19,800,000
320	330	COP 32,500,000	COP 4,500,000	COP 37,000,000	47%	COP 19,610,000
330	340	COP 33,500,000	COP 4,500,000	COP 38,000,000	47%	COP 20,140,000
340	350	COP 34,500,000	COP 4,500,000	COP 39,000,000	47%	COP 20,670,000
350	360	COP 35,500,000	COP 5,000,000	COP 40,500,000	50%	COP 20,250,000
360	370	COP 36,500,000	COP 5,000,000	COP 41,500,000	50%	COP 20,750,000
370	380	COP 37,500,000	COP 5,000,000	COP 42,500,000	50%	COP 21,250,000
380	390	COP 38,500,000	COP 5,000,000	COP 43,500,000	50%	COP 21,750,000
390	400	COP 39,500,000	COP 5,000,000	COP 44,500,000	50%	COP 22,250,000

### Incluye:

- Diseños arquitectónicos, electricos e hidraulicos.
- Diseños estructurales.
- Paquete completo para radicación ante planeación.

### No incluye:

- Planos topográficos.
- Estudio de suelos.
- Gastos curaduría.

Para aquellas personas que decidan irse por esta alternativa, si pagan los diseños en el mes de abril y mayo 2023 obtendrán un descuento proporcional al área del proyecto y el valor total de los diseños será el que se presenta en la tabla adjunta en la columna "TOTAL DISEÑOS DCTO".

\*Revisar tabla adjunta.

Contacta un asesor Móve, para obtener más información de esta alianza

Angela Yepes  310 599 2836

[www.montevioleta.com](http://www.montevioleta.com)

 310 214 5946

 @montevioleta

 @montevioleta